

# ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 6857301000 / ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47192/01/Β/00/82(06)

Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 85, 11526 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/20, άρθρο 135, για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε." Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου που αναφέρεται κατωτέρω, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία	: Ε.Β.Ε.Α. Τμήμα Μητρώου Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Πρόεδρος: Εμμανουήλ Βράϊλας Αντιπρόεδρος: Άγγελος Μπενόπουλος Δ/νων Σύμβουλος: Παναγιώτης Ιωαννίδης Μέλη: Στυλιανός Αλεξόπουλος Δήμητρα Χατζηαρσενίου
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας	: <a href="http://www.vipathe.gr">www.vipathe.gr</a>		
Ημ/νία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων	: 20 Μαρτίου 2014		
Νόμιμος Ελεγκτής	: Γεώργιος Λάγγας (Α.Μ.ΣΟΕΛ 13711)		
Ελεγκτική εταιρεία	: Σ.Ο.Λ. Α.Ε.		
Τύπος έκθεσης ελέγχου	: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη		

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2013	31.12.2012
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.082	1.135
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.104	2.320
Αποθέματα	14.286	14.286
Απαιτήσεις από πελάτες	9	13
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	138	73
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	255	722
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>17.874</b>	<b>18.549</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.680	6.680
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	2.537	2.655
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	<b>9.217</b>	<b>9.335</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.126	4.144
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.236	4.200
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	295	39
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	0	0
Φόρος Εισοδήματος Πληρωτέος	0	831
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	<b>8.657</b>	<b>9.214</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>17.874</b>	<b>18.549</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2012 και 1.1.2011 αντίστοιχα)	9.335	9.574
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-118	-239
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)</b>	<b>9.217</b>	<b>9.335</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρεία με το Ν.3888/2010 περαίωσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις έως και την χρήση 2009. Για την χρήση 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Για τις χρήσεις 2011-2012 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν. 2238/1994. Από τον έλεγχο των χρήσεων 2011 και 2012 δεν προέκυψαν διαφορές φόρου. Ο έλεγχος της χρήσης 2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2013.Εκτενής αναφορά γίνεται στη Σημείωση 14 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της 31/12/2013.
- Η εταιρεία "ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. με έδρα την Αθήνα, επί της Λεωφ. Μεσογείων 85, συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και την συμπεριλαμβάνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
- Η Εταιρεία απασχολούσε δύο (2) άτομα προσωπικό κατά την παρούσα χρήση και δύο (2) την προηγούμενη χρήση.
- Τα Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	01/01/13- 31/12/13	01/01/12- 31/12/12
Κύκλος εργασιών	0	0
Μικτά κέρδη	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-164	-311
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	-183	-293
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>	<b>-206</b>	<b>-249</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	<b>88</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)</b>	<b>-118</b>	<b>-239</b>
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	-0,090	-0,112
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0	0
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-129	-166

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	01/01/13- 31/12/13	01/01/12- 31/12/12
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη χρήσεως προ φόρου εισοδήματος	-183	-293
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις	53	62
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-18	83
Απομειώσεις Λοιπές	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα	-104	-148
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	123	130
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση σε:</b>	<b>-129</b>	<b>-166</b>
Αποθέματα	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	4	844
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	8	-1
Αύξηση/(Μείωση) σε:		
Προμηθευτές	6	-26
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	249	7
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	-612	0
Είσπραξη επιχορηγήσεων	0	0
	<b>-345</b>	<b>824</b>
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-474</b>	<b>658</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα (Αγορές)/πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	60
Χορηγηθέντα δάνεια	450	-100
<b>Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>450</b>	<b>-29</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	0	-2.300
Τόκοι Πληρωθέντες	-85	-229
<b>Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-85</b>	<b>-2.529</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθέσιμων (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-109</b>	<b>-1.900</b>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	165	2.065
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>56</b>	<b>165</b>

Αθήνα, 20/03/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ**  
ΑΔΤ : ΑΚ 837985

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΑΔΤ : Κ 196380

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΜΑΣ**  
Α.Α. Α' ΤΑΞΗΣ : 0086235