

# ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΚΑΤΩ ΓΕΦΥΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 6857301000 / ΑΡ.Μ.Α.Ε. 47192/01/Β/00/82(06)

Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 85, 11526 Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/20, άρθρο 135, για τις επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΒΙ.ΠΑ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε." Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου που αναφέρεται κατωτέρω, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία	: Ε.Β.Ε.Α. Τμήμα Μητρώου Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Πρόεδρος: Εμμανουήλ Βράϊλας Αντιπρόεδρος: Άγγελος Μπενόπουλος Δ/νων Σύμβουλος: Παναγιώτης Ιωαννίδης Μέλη: Στυλιανός Αλεξόπουλος Δήμητρα Χατζηαρσενίου
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας	: <a href="http://www.vipathe.gr">www.vipathe.gr</a>		
Ημ/νία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων	: 20 Απριλίου 2017		
Νόμιμος Ελεγκτής	: Δημήτριος Δ. Ξυλάς (Α.Μ.ΣΟΕΛ 31611)		
Ελεγκτική εταιρεία	: Σ.Ο.Λ. Α.Ε.		
Τύπος έκθεσης ελέγχου	: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη		

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2016	31.12.2015
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	420	437
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	930	930
Αποθέματα	13.025	13.025
Απαιτήσεις από πελάτες	0	3
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	850	796
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	432	435
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>15.657</b>	<b>15.626</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.119	6.935
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	818	949
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	<b>7.937</b>	<b>7.884</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.600	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.041	4.058
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34	3.629
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	45	55
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	0	0
Φόρος Εισοδήματος Πληρωτέος	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	<b>7.720</b>	<b>7.742</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)</b>	<b>15.657</b>	<b>15.626</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	31.12.2016	31.12.2015
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1.1.2016 και 1.1.2015 αντίστοιχα)	7.884	9.286
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-131	-1.402
Έκδοση Μετοχικού Κεφαλαίου	184	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	<b>7.937</b>	<b>7.884</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρεία με το Ν.3888/2010 περαίωσε τις φορολογικές της υποχρεώσεις έως και την χρήση 2009. Για την χρήση 2010 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Για τις χρήσεις 2011-2013 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ.5 Ν.2238/1994. Ο έλεγχος έχει ολοκληρωθεί και για τις τρεις χρήσεις και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη «Χωρίς επιφύλαξη». Για τις χρήσεις 2011,2012 και 2013 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ.5 Ν.2238/1994. Ο έλεγχος έχει ολοκληρωθεί και για τις τρεις χρήσεις και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη «Χωρίς επιφύλαξη». Για την χρήση 2014 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 (ΠΟΛ 1124/22.6.2015) και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη «Χωρίς επιφύλαξη». Για τις χρήσεις 2015 και 2016 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί Φορολογικά από Ορκωτούς Ελεγκτές. Η εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι σε ενδεχόμενο μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν αναμένεται προκύψουν ουσιώδεις διαφορές οι οποίες να έχουν σημαντική επίδραση στην Οικονομική Θέση της Εταιρείας.
- Η εταιρεία "ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε." με έδρα την Αθήνα, επί της Λεωφ. Μεσογείων 85, συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100% και την συμπεριλαμβάνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
- Η Εταιρεία απασχολούσε ένα (1) άτομο προσωπικό κατά την παρούσα χρήση και ένα (1) την προηγούμενη χρήση.
- Τα Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	01/01/16- 31/12/16	01/01/15- 31/12/15
Κύκλος εργασιών	0	0
Μικτά κέρδη	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-93	-104
Κέρδη/( Ζημιές) προ φόρων	-184	-2.011
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>	<b>-131</b>	<b>-1.446</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	<b>0</b>	<b>44</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)</b>	<b>-131</b>	<b>-1.402</b>
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)	-0,060	-0,630
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	0	0
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-93	-73

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	01/01/16- 31/12/16	01/01/15- 31/12/15
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη χρήσεως προ φόρου εισοδήματος	-184	-2.011
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποσβέσεις	17	49
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-17	-18
Απομειώσεις Παγίων	0	551
Απομειώσεις λοιπές	0	1.261
Τόκοι και συναφή έσοδα	-46	-46
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	137	141
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης (Αύξηση)/Μείωση σε:</b>	<b>-93</b>	<b>-73</b>
Αποθέματα	0	0
Εμπορικές απαιτήσεις	3	1
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-1	-1
Αύξηση/(Μείωση) σε:		
Προμηθευτές	-5	6
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-4	-25
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	0	321
Είσπραξη επιχορηγήσεων	0	0
	-7	302
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-100</b>	<b>229</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	0	0
Εισπράξεις από αύξησης κεφαλαίου	184	0
(Αγορές)/πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0	0
Χορηγήθηκαν δάνεια	0	0
<b>Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>184</b>	<b>0</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Μεταβολή μετοχικού κεφαλαίου</b>		
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	0	-100
Τόκοι Πληρωθέντες	-132	-106
<b>Ταμειακές εκροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-132</b>	<b>-206</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-48</b>	<b>23</b>
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	62	39
<b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>14</b>	<b>62</b>

Αθήνα, 20/04/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ  
ΑΔΤ : ΑΚ 837985

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΔΤ : Κ 196380

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΜΑΣ  
Α.Α. Α' ΤΑΞΗΣ : 0086235