

**ΒΙΠΑΘΕ - Ένα σύγχρονο Βιομηχανικό Πάρκο στη Θεσσαλονίκη
από τον Όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ**

Εγκαίνια – Σάββατο 29 Νοεμβρίου 2008

Ολοκληρώθηκε από τον **Όμιλο ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ** η επένδυση για τη δημιουργία του **Βιομηχανικού Πάρκου Θεσσαλονίκης (ΒΙΠΑΘΕ)** στο Δήμο Αγίου Αθανασίου, συνολικής αξίας 32 εκατ. ευρώ. Το έργο συγχρηματοδοτήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο και την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα εγκαίνια του Βιομηχανικού Πάρκου θα πραγματοποιηθούν το Σάββατο 29 Νοεμβρίου 2008 στις 12.00 το μεσημέρι από τον Υπουργό Ανάπτυξης κ. Χρήστο Φώλια. Στο πλαίσιο της τελετής των εγκαινίων θα απευθύνουν, επίσης, χαιρετισμό ο Υφυπουργός Ανάπτυξης κ. Σταύρος Καλαφάτης και ο Δήμαρχος Αγίου Αθανασίου κ. Αριστείδης Αραμπατζής.

Λίγα λόγια για το ΒΙΠΑΘΕ

Η περιφέρεια της Κεντρικής Μακεδονίας, με επίκεντρο τη Θεσσαλονίκη, αποτελεί πλέον ένα σημαντικό επιχειρηματικό, μεταφορικό και εμπορικό κόμβο, ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητα της Βόρειας Ελλάδας στην περιοχή των Βαλκανίων και της Ανατολικής Ευρώπης.

Ο Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ανέλαβε την πρωτοβουλία ίδρυσης ενός σύγχρονα οργανωμένου Βιομηχανικού Πάρκου στη Θεσσαλονίκη (ΒΙΠΑΘΕ), σε μια έκταση εμβαδού περίπου 1.000 στρεμμάτων με ιδανικά επίπεδη μορφολογία εδάφους, για τη συγκέντρωση κι εξυπηρέτηση βιομηχανικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, οι οποίες θα αναπτυχθούν σε δομήσιμη επιφάνεια 470 στρεμμάτων.

Το ΒΙΠΑΘΕ βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Αγίου Αθανασίου του Ν. Θεσσαλονίκης, σε επαφή με τον οδικό άξονα που συνδέει τους οικισμούς Κάτω Γέφυρας και Αγίου Αθανασίου (τμήμα της Παλαιάς Εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Χαλκηδόνας) στο 23^ο χλμ της Εθνικής Οδού Έδεσσας – Θεσσαλονίκης.

Η θέση και η προσπέλασή του ΒΙΠΑΘΕ είναι εξαιρετικά προνομιακή, σε κοντινή απόσταση από τις αναδυόμενες αγορές των Βαλκανίων, γειτνιάζει με τον Αυτοκινητόδρομο Μαργάρων - Ευζώνων (ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ - FYROM) και διαθέτει σιδηροδρομικό σταθμό (train cargo terminal), ενώ απέχει μόλις 20 χλμ από τον λιμένα της Θεσσαλονίκης και 35 χλμ από το αεροδρόμιο «Μακεδονία».

Το ΒΙΠΑΘΕ έχει αδειοδοτηθεί ως Βιομηχανικό Πάρκο μέσης & χαμηλής όχλησης, με εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και σύγχρονο πολεοδομικό σχεδιασμό, προσφέροντας δυνατότητα άμεσης εγκατάστασης ή μετεγκατάστασης επιχειρήσεων που ανήκουν είτε στον βιοτεχνικό - βιομηχανικό τομέα, είτε στον κλάδο αποθήκευσης - διακίνησης εμπορευμάτων - Logistics, είτε στον κλάδο των υπηρεσιών και χωρίς να απαιτείται έκδοση άδειας εγκατάστασης.

Με την εγκατάσταση στο Βιομηχανικό Πάρκο, οι επιχειρήσεις εξασφαλίζουν την ανεμπόδιση υλοποίηση της επένδυσής τους, με άμεσα διαθέσιμο σε χρήση το σύνολο των υποδομών του ΒΙΠΑΘΕ.

Οι επιχειρήσεις στο ΒΙΠΑΘΕ εξασφαλίζουν, προνομιακούς όρους επιχορήγησης - ενίσχυσης και φορολόγησης μέσω του Αναπτυξιακού Νόμου, ιδιαίτερα ευνοϊκούς και θεσμοθετημένους όρους δόμησης, άρτιες υποδομές οδοποιίας, ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης, πυρασφάλειας, κεντρική μονάδα καθαρισμού αποβλήτων, σιδηροδρομικό σταθμό, κτίρια διοίκησης και κοινοχρήστων εξυπηρετήσεων, κέντρο Διαχείρισης - Εξυπηρέτησης και παροχής υπηρεσιών υποστήριξης των εγκατεστημένων επιχειρήσεων, σ' ένα προνομιακό περιβάλλον άμεσης εγκατάστασης επιχειρήσεων με υψηλές απαιτήσεις.

Τα έργα υποδομής ολοκληρώθηκαν και πολλές σύγχρονες ελληνικές και διεθνείς επιχειρήσεις έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για την εγκατάσταση ή μετεγκατάστασή τους στο ΒΙΠΑΘΕ .